

Algemene Voorwaarden Chalet Het Verwende Nest Lodge te Voorthuizen

1. Definities

- 1.1 Verhuurder: Eigenaar van vakantiehuisje Het Verwende Nest Lodge Mevr. D.J. Buijs-Bunnik.
- 1.2 Huurder: De natuurlijke persoon of rechtspersoon die het vakantiehuisje huurt.
- 1.3 Medebewoner(s): De personen die samen met de huurder in het vakantiehuisje verblijven.

2. Reservering en Betaling

- 2.1 Een reservering is definitief na schriftelijke bevestiging via een e-mail door de verhuurder en ontvangst van de betaling.
- 2.2 De betaling bedraagt 100% van de totale huursom en dient binnen 14 dagen na reservering te zijn voldaan. Tenzij anders overeengekomen.
- 2.3 Bij reserveringen binnen 30 dagen voor aankomst dient de totale huursom direct te worden voldaan.
- 2.4 Standaard bord bedraagt €250,- per reservering en wordt direct in rekening gebracht bij de reservering. Na afloop van het verblijf en in acht neming van alle regels alsmede het netjes achterlaten van het chalet, wordt binnen 1 week de borg teruggestort.

3. Annulering

- 3.1 Annuleringen dienen schriftelijk of per e-mail te worden doorgegeven.
- 3.2 Bij annulering minstens 30 dagen voor aankomst ontvangt de huurder volledige restitutie.
- 3.3 Bij annulering tussen de 7 en 30 dagen voor aankomst, dient 50% van alle nachten te worden betaald.
- 3.4 Bij annulering minder dan 7 dagen voor aankomst, geen restitutie.
- 3.5 Bij annulering binnen 48 uur na reservering, krijgt de huurder het volledige bedrag terugbetaald, mits dat minstens 14 dagen voor hun aankomst is.
- 3.6 Het wordt aanbevolen om een annuleringsverzekering af te sluiten.

4. Aankomst en Vertrek

- 4.1 Het vakantiehuisje is op de dag van aankomst beschikbaar vanaf 15:00 uur.
- 4.2 Op de dag van vertrek dient het vakantiehuisje uiterlijk om 11:00 uur te worden verlaten.
- 4.3 Bij late aankomst of vroeg vertrek vindt geen restitutie van de huursom plaats.

5. Verplichtingen van de Huurder

- 5.1 De huurder en medebewoners dienen het vakantiehuisje en de inventaris met zorg te behandelen.
- 5.2 Eventuele schade dient direct te worden gemeld bij de verhuurder.
- 5.3 Het is niet toegestaan meer personen in het vakantiehuisje te laten verblijven dan overeengekomen.
- 5.4 Het vakantiehuisje netjes en opgeruimd te worden achtergelaten volgende de verstrekte uitcheck-instructies.

6. Huisdieren

6.1 Huisdieren zijn niet toegestaan.

7. Roken

7.1 Roken is in het vakantiehuisje niet toegestaan. Buiten mag wel worden gerookt, er staat hiervoor een asbak klaar.

7.1 Het gebruik van drugs is niet toegestaan.

8. Aansprakelijkheid

8.1 De verhuurder is niet aansprakelijk voor schade of verlies van eigendommen van de huurder of medebewoners.

8.2 De verhuurder is niet aansprakelijk voor ongelukken, verwondingen of ziektes die tijdens het verblijf in het vakantiehuisje optreden.

8.3 De huurder is aansprakelijk voor schade veroorzaakt door henzelf of hun medebewoners aan het vakantiehuisje of de inventaris.

9. Overmacht

9.1 In geval van overmacht heeft de verhuurder het recht de reservering te annuleren of te wijzigen zonder dat de huurder recht heeft op schadevergoeding.

10. Klachten

10.1 Klachten dienen ter plaatse en onmiddellijk aan de verhuurder gemeld te worden zodat deze de gelegenheid heeft de klacht te verhelpen.

10.2 Indien de klacht niet ter plaatse naar tevredenheid kan worden opgelost, dient de klacht binnen 14 dagen na vertrek schriftelijk te worden ingediend bij de verhuurder.

11. Toepasselijk Recht

11.1 Op deze algemene voorwaarden is het Nederlands recht van toepassing.

11.2 Geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Nederland.

Bij het maken van een reservering bij vakantiehuisje Het Verwende Nest gaat de huurder akkoord met deze algemene voorwaarden.